

Sveriges näst bästa skidort 2016

Freeride Sveriges största skidsajt har nu sammanställt sin undersökning. Röstningen pågick under 6 veckor med över 5000 personer som lämnade in sin röst. Röstningen gick till så att alla fick fritt rösta på de största skidorterna i Sverige. Det visade sig avgöras med endast en futtig procent och länge såg resultatet ut att bli annorlunda. Kittelfjäll hamnade på andra plats, Åre tog första platsen. Källa www.freeride.se



Kittelfjäll

Upptäck skidåkarnas dolda paradiset

Night Race



Tomter till salu

Tomter i Sucksdorff
från 199.500:-

Hyr en snöskoter

Sista utposten har Polaris
prestanda maskiner till
uthyrning



Ny backrestaurang vid liften

Utbudet utvidgas allt eftersom Kittelfjäll drar till sig allt fler besökare. Nu har det byggts en helt ny restaurang vid Liften i Kittelfjäll

www.kittelfjallvardshus.com

Event-Aktiviteter-Toppturer



www.skiers.se

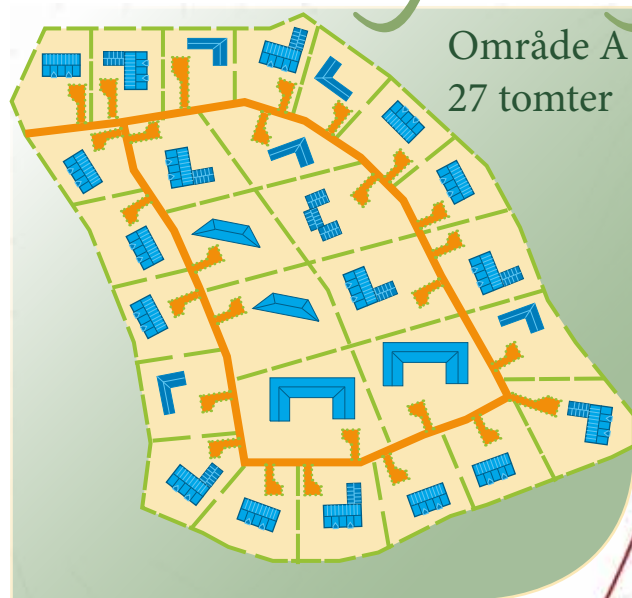
Tel: 0940-810 52

Sista utposten

HANDLAR'N
Kittelfjäll

Hos oss hittar ni alltid fräscha
varor och trevligt bemötande
Tanka 95-98-Diesel Även med kort

Nya Björnfällan området



1-2 familjshus



Radhus



För mer information angående tomter
och stugor ring kundtjänst 0940-58 48 48

Befintliga liftar

Område med möjlighet till
rekreation, grill, rastplats mm.

Skidnedfart för barn

Skidbro över Sagavägen

- Bostäder
- Bostäder-markförhållande
behöver undersökas vidare
- Centrumverksamhet
- Naturmark
- Skidnedfart
- Lift
- Huvudled skoter



BORKASJÖN

VOJMÅN

Ovanstående är en Idéskiss på Björnfällan området

Nya Björnfällan området



De olika områdenas
indelning

A=595.000:-*

B=489.000:-*

C=395.000:-*

*OBSERVERA Att de kunder som bokar tomt innan lantmäteriet är klara med fältarbete/ och exakt tomtindelning kan påräkna ett avdrag på ovanstående priser.

För mer information angående tomter och stugor ring kundtjänst 0940-58 48 48

FAS 1
27 TOMTER



Bokning av tomt

Området kommer att byggas ut i faser dvs. Fas 1, Fas 2 osv.

Faserna är ordningen som området kommer att exploateras. Inom varje fas kommer det att bli 17-42 tomter som delas upp på a, b, c. A=595.000:-*

B=489.000:-* C=395.000:-*



1. Kittelfjäll Hotell
2. Nya området i västra Kittelfjäll vid Borkasjön
3. Nytt skidområde med nya björnfällan liften
4. Nya Campingen
5. Sucksdorf området
6. Sista utposten matbutik
7. Stor tomt för endast 185.000:- bredvid Sucksdorffområdet inkl. avgift för va. Belägen 100 meter till älven och 2.7 km till liftarna och 1.5 km till sista utposten matbutik



U P P T Ä C K

LIFTAR

Öppettider: Hotelliften, Knappliften samt barnliften är öppna 7 dagar i veckan.

Jan Express är öppen fredag, lördag och söndag t.o.m. vecka 7, sedan alla dagar säsongen ut.

PISTER

Nedfarter: 42 st, 37 offpistnedfarter, 5 pister

Liftar: 4 st varav 2 långa släpliftar, 1 kortare knapplift och 1 barnlift.

Fallhöjd: 420 m från liften, 600 m från Kittelfjälltoppen, 800 m vid toppturer, heliskiing etc.



Avancerade åkare:

Ett paradiset som erbjuder alla typer av åkning: Raviner, skog, kalfjäll, korridorer, hopp, allt ifrån snäll lutning till mycket brant.

Medelgoda åkare:

Utvecklande och bra backar, natursnö, långa röda pister och snäll offpist.

Nybörjare:

Från knappliften finns blå pister, från släpliften finns långa röda pister och snäll offpist.



Barn:

För nybörjarna & de minsta finns Barnbacken med egen knapplift som går i lugnt tempo. Barnområdet ligger vid hotellet.



SNÖSKOTER

Utforska vildmarken i Kittelfjälls vackra och storslagna natur.

Hos Kitlevent kan ni hyra snöskotrar för både vuxna och barn samt fiskekälkar. Läs mer på www.kitlevent.se

Kitlevent erbjuder även olika safaripaket, från heldag till flera dagar. Det går även att skräddarsy sin safariupplevelse. Några av de färdiga paketen består av följande:

Halvdag 1: Tid: ca 5 timmar inkl lunch.
Kittelfjäll - Saxnäs

Halvdag 2: Tid: ca 5 timmar inkl lunch.
Kittelfjäll - Klimpfjäll

Heldag: Tid: ca 8 timmar
inkl lunch. Kittelfjäll - Borgafjäll.

För att få hyra Snöskoter utan guide, krävs förarbevis eller ett A eller B körkort som är utfärdat före 1 januari 2000.

Har du ett körkort som är utfärdat efter 1 januari 2000 gäller endast guidad skotersafari.

VIKTIGT! Medtag körkortet

CATSKI

Säsongen 2013 började Kittelfjäll Skilodge med Catskiing. En Pistenbully 300 med 15 personers hytt tar dig upp på fjället.

Catski innebär att du tillsammans med några vänner och guider åker iväg på en halvdags offpistäventyr.

Catski fungerar på samma sätt som Heliski men i ett lite lugnare tempo.

En av fördelarna med Catski är att du hinner vila dig mellan varje åk, tid som du kan använda till att justera utrustningen, dricka eller äta något och samtala med dina vänner.



Du har även möjligheten att stå över ett åk om du av någon anledning skulle behöva det.

Catski är inte heller så väderberoende utan kan köra i de flesta väder, är det för mycket moln på topparna stannar vi helt enkelt en bit nedanför och startar åket där.

Man samlas på Kittelfjäll Skilodge på morgonen ca 09.30 för en genomgång och säkerhetsutbildning.

Alla deltagare får en lektion i hur man använder en tranciever och du blir samtidigt tilldelad en ryggsäck med tillhörande säkerhetsutrustning (tranciever/spade/sond).

A Hotellifliten	1 B-e s löpa	8 Släpp 2	15 Sällan	22 Kusinerna	29 Konsumravinen
B Knapplifliten	2 Pölsas	9 Släpp 1	16 Guldbocken	23 Cabby 76	Övre transportsträckor är blå
C Barnlifliten	3 Granbacken	10 Skidskolebacken	17 Storgrova	24 Dansken	och nedre gröna
D Jan express	4 Snäckorna	11 Min väg	18 Pias	25 Znubben	
E Toppstugan	5 Åsen	12 Lillagrova	19 Goreks	26 Per rännana	
F Elljusspåret	6 Mittemellan	13 Nationella	20 Runes	27 Vitterstigen	
	7 Efter dig	14 Kålårado	21 Morgonzoo	28 Pastorn	

SKIDÅKARNAS



UTBYGGNAD

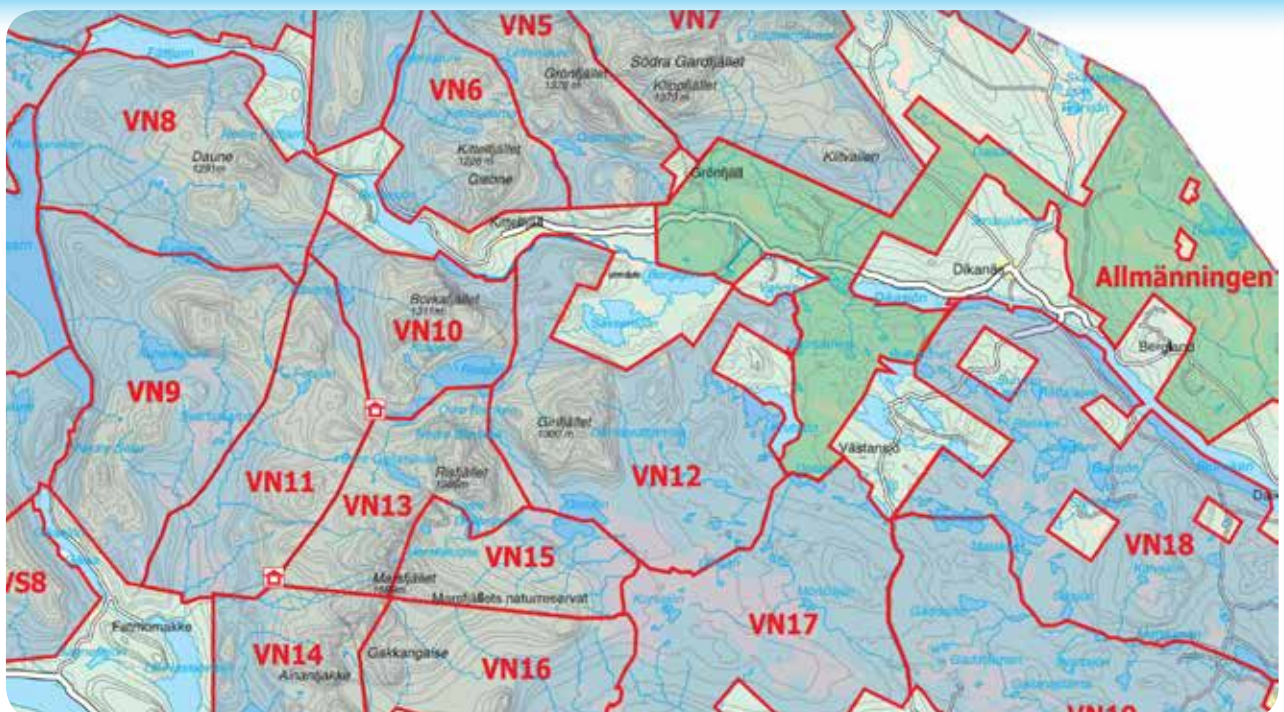
Det planeras att byggas en ny lift och skidområde väster om hotelliften, inriktat för barnfamiljer.

Även ny belysning och bättre snökanonsystem planeras vilket gör att säsongen förlängs och gör backen tillgänglig även på kvällstid under december och januari.

Även hotellrum kommer att renoveras och en husvagns-camping att byggas.

Bakom satsningen står Kittelfjäll Utveckling AB med hjälp av investorer som bidrar med 25.000.000 för att genomföra den treåriga planen med utbyggnad och modernisering.

PÅ GÅNG



JAKT

Önskar man kombinera skidresan med småviltsjakt eller som många jaktturister gör kommer hit enbart för att jaga fjällripa finns många möjligheter för fantastisk jakt.

Det finns flera jaktarrangörer där det erbjuds guidad jakt för de som inte känner till området för de som vill jaga själv går det att lösa jaktkort både i allmänningsskogarna och på statens marker.

På kartan ovan är de blå områdena för småviltsjakt på statens mark
De gröna områdena är jakt på

A wide-angle photograph of a vast, snow-covered mountain range under a clear blue sky. The foreground shows a snowy valley with patches of dark evergreen trees. The middle ground features rolling hills and a small, dark structure on the left. The background is dominated by a large, snow-covered mountain peak.



Jaktkort statens jaktmarker kontakta
Vilhelmina turistbyrå tel: 0940-39886
att: Stina Hedman

Grönfjälls fritidsby tel: 0940-87019
att: Margareta Karlsson



För den som vill fiska finns många
möjligheter, inom områdena runt
Kittelfjäll kan ni fiska Röding, Öring,



Harr, Abborre, Sik, Gädda.

Borkan samfällighet (16)
Vilhelmina Turistbyrå, Dikanäs Sport,
Färdboms Stugby och Camping,
Grönfjälls Fritidsby, Sista Utposten,
Kittelparken, Hotell Granen.

Vilhelmina övre allmänningsskog (4)
Vilhelmina Turistbyrå, Dikanäs Sport,
Färdboms Stugby och Camping,
Grönfjälls Fritidsby, Saxnäsgården,
Kultsjögården, Stalons Bensin och
Kiosk, Lasse Larssons Stugby,
Kannons Kiosk.

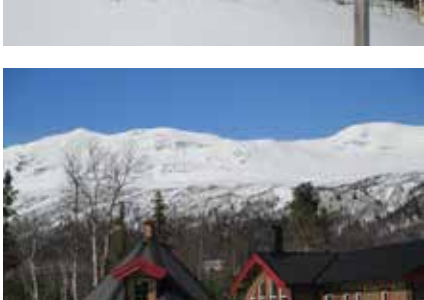
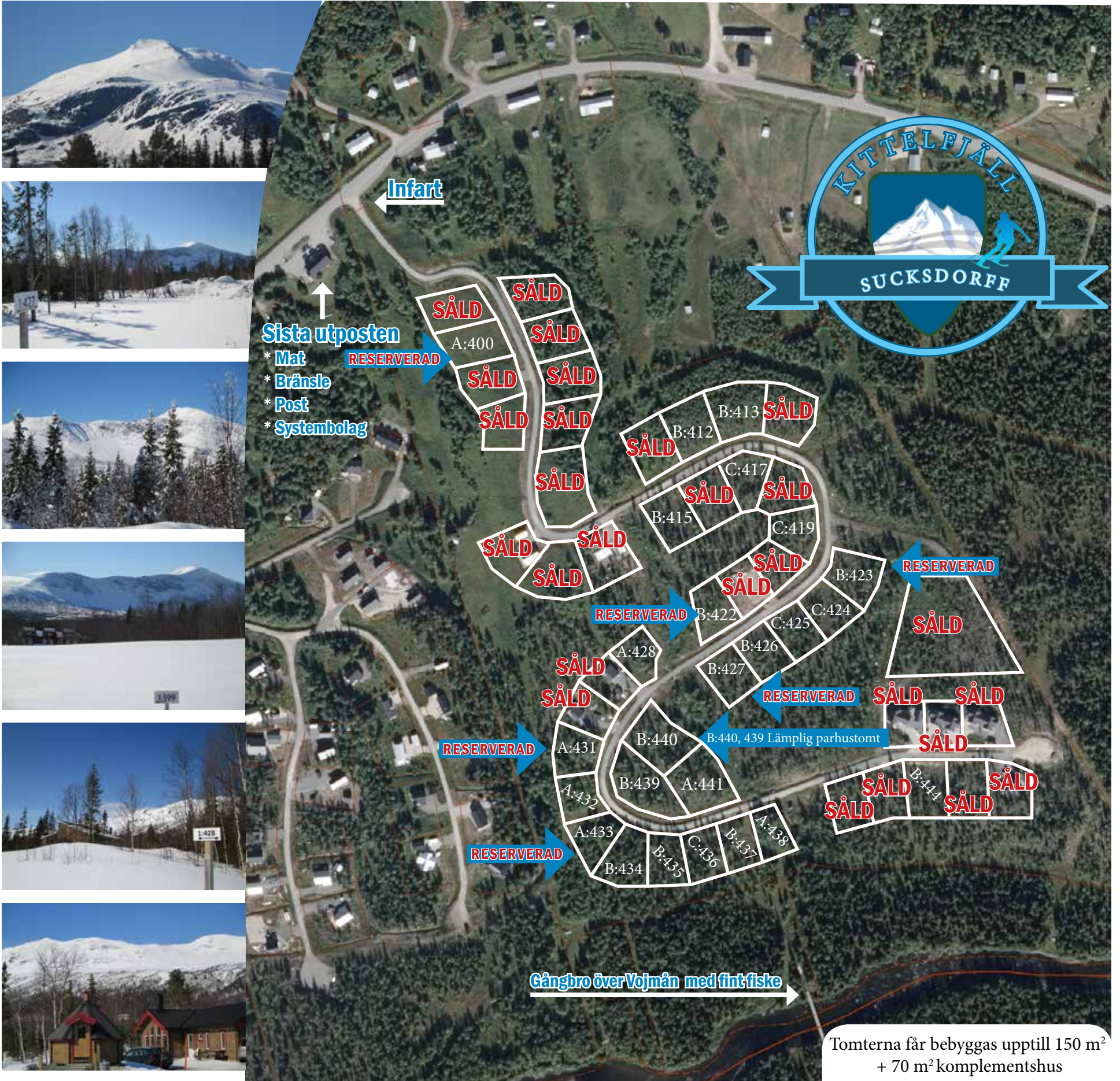
Bergsjöns FVO (13)
Vilhelmina Turistbyrå, Dikanäs Sport,
Färdboms Stugby och Camping,
Grönfjälls Fritidsby, Sista Utposten.

Dikanäs Sport	0940-800 37
Färdboms Stugby/Camp	0940-800 60
Grönfjälls Fritidsby	0940-870 19
Grönlunds Jakt & Fiske	0940-559 07
Hotell Kittelfjäll	0940-810 20
ICA-Trivs, Latikberg	0940-300 08
Kittelparken	0940-810 88
Klimpfjälls Högfjällshotell	0940-711 80
Kultsjögården	0940-700 44
Vilhelmina Turistbyrå	0940-152 70
Lasse Larssons Stugby	0940-740 34
OKQ8 Mattsson	0940-556 10
Saiva Camping	0940-107 60
Saxnäsgården	0940-377 00
Sista Utposten AB	0940-810 52
Vojmåns Husvagnscamp	0940-48 00 70
Lappuddens Vildmarkscamp	0940-48 50 20

SUCKSDORFF



För information ring 0940-58 48 48



A:399 = 1376 m ²	C:411 = 1370 m ²	C:418 = 1253 m ²	B:427 = 1258 m ²	C:436 = 1117 m ²	B:444 = 1315 m ²
A:400 = 1387 m ²	B:412 = 1466 m ²	C:419 = 1157 m ²	A:428 = 1009 m ²	B:437 = 1046 m ²	
A:403 = 1319 m ²	B:413 = 1617 m ²	B:422 = 1147 m ²	A:431 = 1193 m ²	A:438 = 946 m ²	Priser på tomter
B:404 = 1396 m ²	A:414 = 1506 m ²	B:423 = 1330 m ²	A:432 = 1034 m ²	B:439 = 1794 m ²	A: 299.500:-
C:405 = 1389 m ²	B:415 = 1328 m ²	C:424 = 1138 m ²	A:433 = 1111 m ²	B:440 = 1669 m ²	B: 249.500:-
C:406 = 1311 m ²	C:416 = 1345 m ²	C:425 = 1163 m ²	B:434 = 1430 m ²	A:441 = 1741 m ²	C: 199.500:-
A:409 = 1708 m ²	C:417 = 1202 m ²	B:426 = 1159 m ²	B:435 = 1084 m ²	A:442 = 1128 m ²	

BELÄGENHET

Det speciella med Kittelfjällsområdet är att fjällmassivet ligger rakt i öster - som en sista bastion mot vädrets makter.

Det betyder att om det blåser från öster kan det komma enorma mängder kallsnö på kort tid.

Blåser det istället från väster driver nysnön in i skogen och ger de häftigaste puderförutsättningar du kan hitta.

Det är som en gigantisk, naturlig, konstsnökanon som driver in snön i skogslandet.

Det spelar ingen roll vilket väder det är. Snöar det är det hur läckert som helst att åka när du kommer nedanför trädgränsen.

RESA HIT



Kittlexpress:

Det går bussar till Kittelfjäll från flera destinationer men den stannar även och plockar upp resenärer på vägen så det går bra att boka påstigningsplats utöver ordinare hållplatser.

Stockholm – Uppsala – Gävle – Sundsvall

Denna sträckan trafikeras av en super-modern buss som är den enda av sitt slag i skandinavien framtagen för just Active-skis resor till Kittelfjäll.

Det är Ekmanresor som står bakom bussen och är utrustad med vinterdäck. Chaufförerna på sträckan har erfarenhet av natt-körningar med vinterunderlag till Kittelfjäll.

Bussen har 2 våningsplan med 51 säten på övre plan och 16 platser på nedre plan.

Övre plan

Stolarna är av lyx-karaktär som kan fällas till bekväma vilolägen samt att det finns en ben-vilare att vika ut och nackkudden går att forma till så att huvudet får optimalt viloläge. Benutrymmet är väl tilltaget för samtliga platser samt att det finns ett antal platser för de som är riktigt långa med drygt en meters benutrymme. Dessutom kan man skjuta isär stolarna för att få mer utrymme i sidled. För varje resenär finns ett avancerat underhållnings-system med touch-screen i stolsryggen framför.

Skärmen kan vinklas efter behag så att den alltid är bekväm att titta på, oavsett hur mycket bakåt resenären framför fäller sitt ryggstöd. Systemet är långt mer avancerat än vad många flygbolag erbjuder sina långresekunder. Filmer, musik, annan underhållning, spel. Gästerna ombord har ett mycket stort utbud att välja på. Den spelsugne kan också välja att spela med medresenärer om han eller hon så önskar.

Till varje stols-par finns ett elutag så man kan ladda sin mobiltelefon eller med enkelhet behålla strömförsörjningen om man behöver jobba med sin lap-top eller se filmer på sin egen padda.

Nedre plan

Nedre plan med sina 16 lyxstolar är perfekt för en sluten grupp om man vill ha sitt eget utrymme och möjlighet att konferera t.ex. 8 av platserna har bord med stolar mitt emot varandra.

Det finns en fräsch toalett med enklare dusch för enklare avspolning

För slutna grupper finns det möjlighet till enklare middag och t.o.m. vinprovning på resan

På nedre plan är stols-skärmarna och underhållningssystemet ersatt av 2 större väggskärmar.

Bordsplatserna (8 st) på nedre plan kan inte fällas i samma utsträckning som övriga stolar.

Active Ski Travel Scandinavia AB

Bokning av resor och resepaket kan göras online på www.activeski.se eller via 08-628 28 10

Umeå-Kittelfjäll

Denna sträckan bokas via Hotell Kittelfjäll på www.kittlexpress.se eller 0940-810 20 info@hotellkittelfjall.com

Uppsala-Gävle-Söderhamn-Hudiksvall-Sundsvall

Denna sträckan trafikeras av bussar från bussbolaget Bergkvarabuss alternativt Ramnäsbus. Samtliga sovbussar är av senare årsmodell och erbjuder

sittplatser och bekväma liggplatser nat-tetid. På bussarna finns det toalett, DVD Bussarna är utrustade med däck för vinterväglag. Bussbolagen använder sig uteslutande av yrkeschaufförer med god

vana av vinterväglag och nattkörningar. Med på alla bussar finns Active Ski Travels reseguider som informerar om resmålet och dess aktivitetsutbud, aktuella förhållanden samt annan praktisk information och svarar på frågor.

Denna sträckan bokas via

Active Ski Travel Scandinavia AB

Bokning av resor och resepaket kan göras på www.activeski.se eller via 08-628 28 10

Flyg:

Det är nextjet som flyger till

Vilhelmina Flygplats som är närmsta flygplats till Kittelfjäll. Bokningar görs via www.nextjet.se eller 0771-900090 info@nextjet.se

För mer info www.vilhelminaflygplats.se

Tåg:

Åk med SJ till Östersund. Därefter inlandsbuss. Bokas via www.sj.se eller 0771-757575

Till och från flygplatsen:

Taxi

Vilhelmina Taxi: 0940-104 00

Bäckströms Trafik / Vilhelmina 0940-210 67

Dikanäs Buss & Taxi: 0940-801 80

Dorotea Taxi: 0942-102 00

Saxnäs Trafik: 0940-700 85

Taxi Åsele City: 0941-66666

Borgafjälls Taxitrafik: 0942-422 22

Marktransport

Marktransporten har ett fast pris på 300:-/person eller 450:-/familj boende på samma adress (max 4 pers) till Dorotea eller Åsele tätort. Bokas på 0940-398 88.

Skoter

Vill du åka snöskoter från flygplatsen till dit du ska. Det går utmärkt på de fina skoterlederna som går längs med våra vanliga vägar här.

Kontakta SA Event i Vilhelmina på telefon 0940-12030 eller 070-3174919 och boka tid. De har moderna skotrar till uthyrning med plats för bagage.

Hyrbil

Straukas Bil: 0940-201 48

www.strauka.com

Bil & Fritid: 0940-121 60, 122 60

www.bil-fritid.com

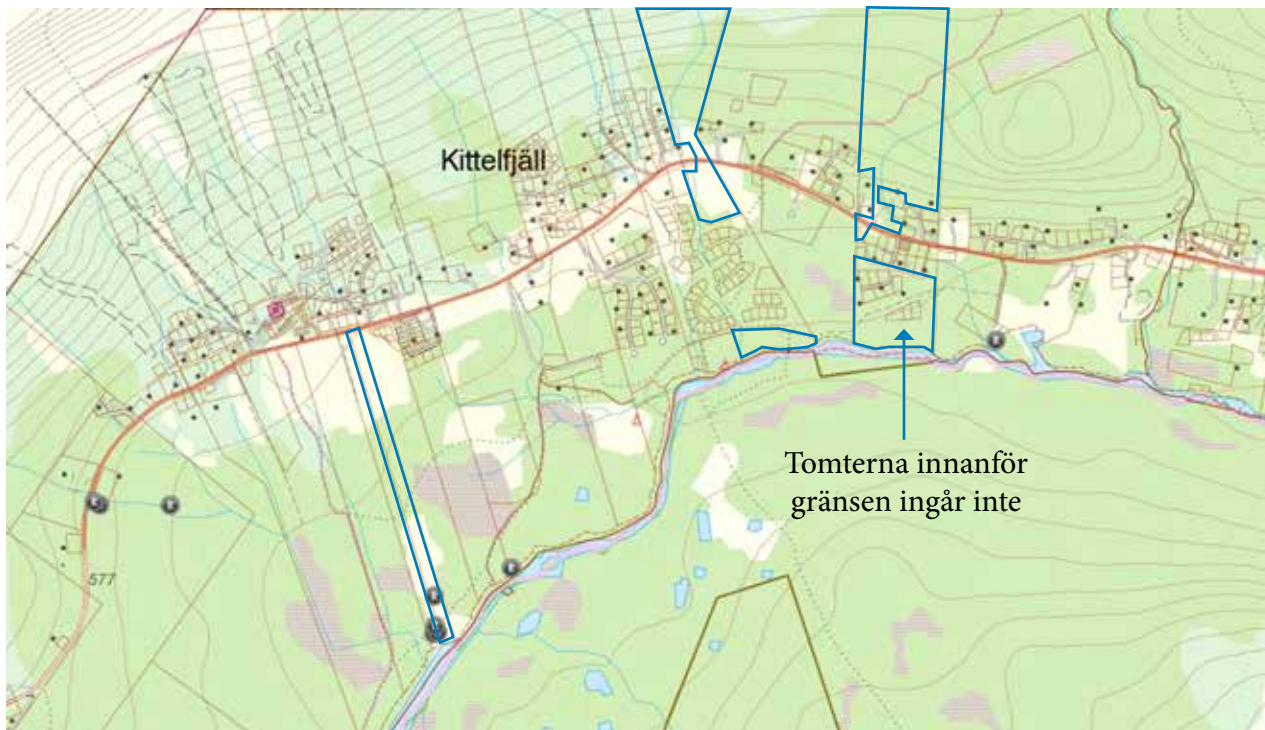
Transfer till fjällanläggningarna

Det finns alternativet att ta taxi från flygplatsen till Vilhelmina busstation för vidare länstrafik, ring Vilhelmina Taxi för information och bokning på 0940-10400 eller gå in på deras sida

www.tabussen.nu

Exploateringsfastigheter till salu i Kittelfjäll

Skogsfastighet i Kittelfjäll på mycket bra läge 70 hektar



Fastigheten är både belägen nära liftar och detaljplanerad stugområden och mer avskilda delar för den som vill ha tillgång till jakt, fiske och skoterleder. Så fastigheten erbjuder det mesta.
Fastigheten är lämplig för att bygga upp ett eget område och kan köpas av en eller flera som antingen vill bygga några enstaka stugor med mycket mark runt om eller flera stugor.

Fastigheten består av 6 skiften.

1 skifte är beläget nära hotellet.

2 skiften är belägna vid Sucksdorff området, där ett ligger norr om och ett mindre söder om med strandrätt till Voymån.

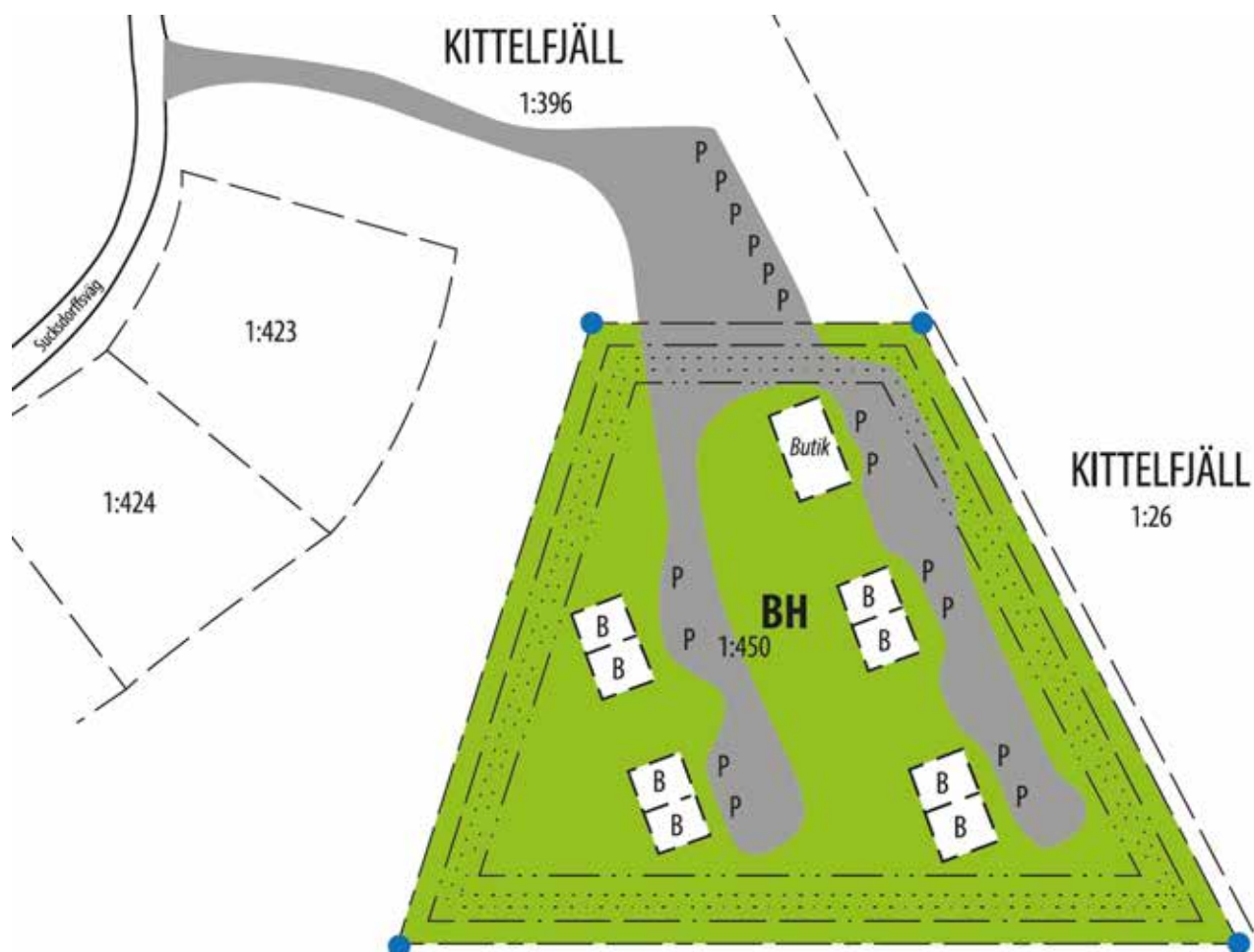
2 större skiften är belägna öster om Sucksdorff. Där det södra också gränsar till

Voymån.

Sedan finns ett skifte ner till Bergsjön dit man kan ta sig via Voymån.

Större tomt inne på Sucksdorffs området klart för exploatering

Tillåtet att uppföra parhus i 2 plan + vind
Även en butik får uppföras på området.
Byggnadsarea inom fastigheten är 500m².
Taklutning 22 till 38 grader.
Avstyckning av tomter för bostadsrätter tillåts.
Pris 1.695.000:-



Freeride Sveriges största skidsajt har nu sammanställt sin undersökning. Röstningen pågick under 6 veckor med över 5000 personer som lämnade in sin röst. Röstningen gick till så att alla fick fritt rösta på de största skidorterna i Sverige. Det visade sig avgöras med endast en futtig procent och länge såg resultatet ut att bli annorlunda. **Kittelfjäll** är ett berg med spännande raviner och mycket snö. Liftarna sträcker sig inte hela vägen upp på toppen där kalvfället börjar, så för den som inte är rädd för att gå finns det oändligt med åkning. Ravinerna som löper med hela berget gör terrängen fantastisk rolig att ta sig an med bra off piståk mellan nästan varje pist. **Kittelfjäll** har enorm utvecklingspotential och ett av Sveriges häftigaste berg. Trots att de själva beskriver sig som en lillebror i detta sammanhang besöker mängder med folk "Kittel" varje år. För mer info besök Skandinaviens största skidsajt freeride.se
Källa www.freeride.se



HAMREBY DIKANÄS



SPORT•FISKE•FRITID•JÄRN
BYGG•PRESENT
0940-800 37

Hyr snöskoter hos Sista utposten



Ombud för

Sista utposten

HANDLAR'N
Kittelfjäll



Hos oss hittar ni alltid fräscha varor och trevligt bemötande.
Tanka 95-98-Diesel även med kort

För information om uthyrning, öppettider besök oss på:
www.facebook.com/sistautposten
eller ring 0940-810 52



Äkta Timmerstuga

En liten rundvandring

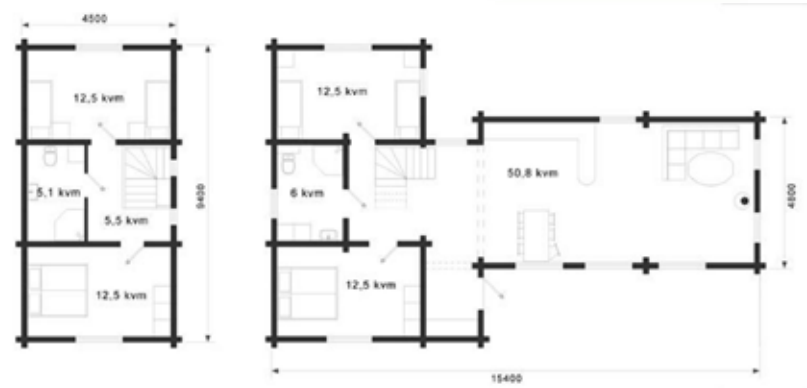
Det första man uppmärksammar när man närmar sig detta hus, är de ovanligt rejäla, handtimrade rundtimmerstockarna som huset är konstruerat av.

När man sedan kliver in i hallen möts man av en oslagbar inre atmosfär med väl tilltagna gemensamma utrymmen och rymliga sovrum.

Köket och vardagsrummet har en egen flygel med öppet till uppnock och är försett med stora fönster som släpper in ett underbart ljus.

Sov och badrum är placerade avskilt i tvåvåningsdelen av huset. Med 4 stora sovrum och 2 badrum.

Huset värms via kostnadseffektiv golvvärme på hela bottenvåningen, med luft/luft värmepump och varmgrund.



K-60 Ett trevligt och mysigt fritidshus

I Kittelfjäll nära skidbackar liftar

Boyta 62 m²

Ni bestämmer själv rumsfördelning och planlösning.

Huset levereras till dig som köpare stomrest isolerat och klart med lagda golv och uppsatta innerväggar med dörrar **exkl. kök och wc.**

Kapitalkostnad 1.500:-/ månad för hus och tomt

Kan även byggas som parhus på tomten för att minska månadskostnaden i och med tomtens storlek.

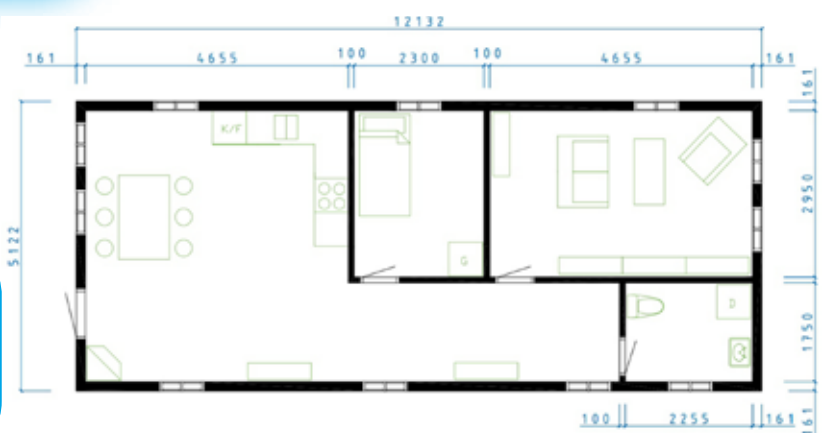
Huset håller hög standard och kan bebos året om i vackra Kittelfjäll

Huset kan även levereras nyckelfärdigt om så önskas

För den som köper huset och hyr ut 6 veckor om året kommer att få 0:- i kapitalkostnad.



Kontakta oss idag för ett oförpliktande samtal 0940-584848 Alla dagar 09-18.00



För mer information angående tomter och stugor ring kundtjänst 0940-58 48 48